



Институт по проектированию инженерных
сооружений и промышленных предприятий
путевого хозяйства и геологическим
изысканиям «Гипротранспуть» - филиал
АО «Росжелдорпроект»

Заказчик ДКРС-ВСМ ОАО «РЖД»

**«СОЗДАНИЕ ВЫСОКОСКОРОСТНОЙ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОЙ МАГИСТРАЛИ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ – МОСКВА (УЧАСТОК КРЮКОВО (АЛАБУШЕВО) –
ОБУХОВО)» (2 ЭТАП – СТРОИТЕЛЬСТВО УЧАСТКА ВЕЛИКИЙ НОВГОРОД
ВСМ (ИСКЛ.) – ВАЛДАЙ ВСМ (ИСКЛ.))**

Код ИП: 001.2019.10012865

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть проекта межевания территории

Проект межевания территории. Графическая часть

Раздел 1 Книга 1

Москва 2024

Заказчик ДКРС-ВСМ ОАО «РЖД»

**«СОЗДАНИЕ ВЫСОКОСКОРОСТНОЙ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОЙ МАГИСТРАЛИ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ – МОСКВА (УЧАСТОК КРЮКОВО (АЛАБУШЕВО) –
ОБУХОВО)» (2 ЭТАП – СТРОИТЕЛЬСТВО УЧАСТКА ВЕЛИКИЙ НОВГОРОД
ВСМ (ИСКЛ.) – ВАЛДАЙ ВСМ (ИСКЛ.))**

Код ИП: 001.2019.10012865

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть проекта межевания территории

Проект межевания территории. Графическая часть

Раздел 1 Книга 1

Главный инженер филиала

В. Н. Каримов

Главный инженер проекта

Н. Н. Ярковая



Москва 2024

**ЦЕНТР ПРОЕКТНЫХ РАБОТ
ПО ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫМ КОМПЛЕКСАМ
ДЕПАРТАМЕНТА УПРАВЛЕНИЯ ПРОЕКТАМИ**

**«СОЗДАНИЕ ВЫСОКОСКОРОСТНОЙ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОЙ МАГИСТРАЛИ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ – МОСКВА (УЧАСТОК КРЮКОВО (АЛАБУШЕВО) –
ОБУХОВО)» (2 ЭТАП – СТРОИТЕЛЬСТВО УЧАСТКА ВЕЛИКИЙ НОВГОРОД
ВСМ (ИСКЛ.) – ВАЛДАЙ ВСМ (ИСКЛ.))**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
Основная часть проекта межевания территории

Проект межевания территории. Графическая часть

Раздел 1 Книга 1

Начальник отдела
инвентаризации и землеустройства

Главный специалист отдела
инвентаризации и землеустройства



М.В. Сазанов

А.О. Шафранская



	ТЕРРИТОРИЯ, ПРЕДНАЗНАЧЕННАЯ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «СОЗДАНИЕ ВЫСОКОСКОРОСТНОЙ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОЙ МАГИСТРАЛИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГ – МОСКВА (УЧАСТОК КРЮКОВО (АЛАБУШЕВО) – ОБУХОВО)» (2 ЭТАП – СТРОИТЕЛЬСТВО УЧАСТКА ВЕЛИКИЙ НОВГОРОД ВСМ (ИСКЛ.) – ВАЛДАЙ ВСМ (ИСКЛ.))
	ТЕРРИТОРИЯ, ПРЕДНАЗНАЧЕННАЯ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ
	МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
	КАДАСТРОВЫХ КВАРТАЛОВ, СВЕДЕНИЯ О КОТОРЫХ СОДЕРЖАТСЯ В ЕГРН
	ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, СВЕДЕНИЯ О КОТОРЫХ СОДЕРЖАТСЯ В ЕГРН
	ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ НА ПЕРИОД ЭКСПЛУАТАЦИИ, С УСЛОВНЫМИ НОМЕРАМИ
	ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ НА ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬСТВА, С УСЛОВНЫМИ НОМЕРАМИ
	ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

53:11:1200312 НОМЕР КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА, СВЕДЕНИЯ О КОТОРОМ СОДЕРЖАТСЯ В ЕГРН

53:11:1200312:7 КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, СВЕДЕНИЯ О КОТОРОМ
СОДЕРЖАТСЯ В ЕГРН

д. Дубровка
Савинское сельское г
Новгородский муниц
Новгородская област

наименование населенных пунктов, сельских поселений,
муниципальных образований, субъекта РФ

красные линии устанавливаемые

Примечания:

1. Система высот Балтийск-1 1977 г.
 2. В связи с тем, что зона планируемого размещения линейного объекта железнодорожного транспорта не является территорией общего пользования, основания для установления красных линий и линий отступа от объектов железнодорожной инфраструктуры - отсутствуют.
 3. Проектно-изыскательские работы по Объекту до настоящего времени в полном объеме не завершены, ранее полученные технические требования и условия на строительство, реконструкцию автомобильных дорог своевременно не обновлены, в том числе ввиду приостановки финансирования по объекту в мае 2022 году и возобновления реализации ВСХМ-1 в 2024 году в соответствии с Поручением Президента Российской Федерации от 5 апреля 2024 г. № Пр-463.
- Ограничения реализации проектных решений по переустройству автомобильных дорог также связаны с размещением объектов инфраструктуры в границах земель лесного фонда, в том числе в зеленых зонах. С целью обеспечения директивных сроков реализации объекта, на основании принятых технических решений, разработана документация по планировке территории, в которую по завершении проектно-изыскательских работ будут вноситься изменения.
- Таким образом, в местах пересечения железнодорожной и автомобильной инфраструктуры перечне образумых земельных участков будет скорректирован в соответствии с принятыми проектными решениями.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ

				Новгородская область Новгородский муниципальный район: описание поселения (Грибновское, Сосновское, Борокское) Молодогощенский муниципальный район: городское поселение Молодогощенское Окуновский муниципальный район: сельское поселение Борокское, Боровское			
Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: "Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург - Москва (участок Крюково (Амбужское) - Обухово)" (3 этап - Строительство участка Восточной Новгородской ВСМ (инкл.) - Водный БСМ (инкл.))							
Изм.	Кол-во	N докум.	Подпись	Дата	Основная часть проекта межевания территории	Стр.	Лист
Разработал		Щадранская		07.07.2024		1	2
Проверил		Ворожанин		07.07.2024			
Назначавал		Созанова		07.07.2024			66
Чертеж: межевания территории М 1:2000							